



Crna Gora
Opština Kotor
Služba glavnog gradskog arhitekta
Glavni gradski arhitekta

Stari grad 317
85330 Kotor, Crna Gora
glavni.arhitekta@kotor.me
www.kotor.me

Br: UPI-10-333/26-1317-1


Kotor, 08.05.2026.godine

Za **preduzetnik Mustur Borislav
Konoba „Furešti”**

Poštovani,

U prilogu akta dostavlja Vam se rješenje broj i datum gornji o obustavljanju postupka koji je pokrenut na Vaš zahtjev zaveden kod ovog organa pod brojem UPI-10-333/26-1317 od 23.04.2026.god.

S poštovanjem,
v.d. Glavnog gradskog
arhitekta,


Senka Lazarević, d.i.a.





Crna Gora
Opština Kotor
Služba glavnog gradskog arhitekta
Glavni gradski arhitekta

Stari grad 317
85330 Kotor, Crna Gora
glavni.arhitekta@kotor.me
www.kotor.me

Br: UPI-10-333/26-1317-1

Kotor, 08.05.2026.godine

VD Glavnog gradskog arhitekta opštine Kotor, rješavajući po zahtjevu koji je podniet od strane preduzetnika Mustur Borislava, vlasnika ugostiteljskog objekta Konoba „Furešti”, za davanje saglasnosti na idejno rješenje arhitektonskog projekta privremenog montažno-demontažnog objekta - ugostiteljske terase na k.p.732 K.O.Stoliv I, na lokaciji 18.12 predviđenoj Izmjenama i dopunama Programa privremenih objekata u zoni morskog dobra u opštini Kotor za period 2024-2028.god., na osnovu odredbe člana 22 stav 2 tačka 2 Zakona o izgradnji objekata („Službeni list Crne Gore“- br.019/25, 092/25 i 160/25), člana 46 i člana 18 stav 1 Zakona o upravnom postupku (“Sl. list CG” br. 56/2014, 20/2015, 40/2016, 37/2017), donosi:

RJEŠENJE

Obustavlja se postupak br. UPI-10-333/26-1317 od 23.04.2026.godine pokrenut kod ovog organa na zahtjev preduzetnika Mustur Borislava, vlasnika ugostiteljskog objekta Konoba „Furešti”, za davanje saglasnosti na idejno rješenje arhitektonskog projekta privremenog montažno-demontažnog objekta - ugostiteljske terase na k.p.732 K.O.Stoliv I, na lokaciji 18.12 predviđenoj Izmjenama i dopunama Programa privremenih objekata u zoni morskog dobra u opštini Kotor za period 2024-2028.god.

Obrazloženje:

Aktom br. UPI-10-333/26-1317 od 23.04.2026.godine, ovom organu se obratio preduzetnik Mustur Borislav, vlasnik ugostiteljskog objekta Konoba „Furešti”, sa zahtjevom za davanje saglasnosti na idejno rješenje arhitektonskog projekta privremenog montažno-demontažnog objekta - ugostiteljske terase na k.p.732 K.O.Stoliv I, na lokaciji 18.12 predviđenoj Izmjenama i dopunama Programa privremenih objekata u zoni morskog dobra u opštini Kotor za period 2024-2028.god.

Odredbom člana 22 stav 2 tačka 2 Zakona o izgradnji objekata („Službeni list Crne Gore” – br.019/25, 092/25 i 160/25) propisano je da glavni gradski arhitekta daje saglasnost na idejno rješenje projekta arhitekture privremenog objekta za koji se izrađuje glavni projekat, u odnosu na oblikovanje, materijalizaciju i urbanističke parametre iz programa iz člana 72 stav 3 i 5 ovog zakona.

Član 72 stav 3 citiranog Zakona odnosi se na program privremenih objekata koji donosi skupština jedinice lokalne samouprave, dok se stav 5 istog člana odnosi na program privremenih objekata koji se donosi za područje morskog dobra i nacionalnog parka.

Odredbom člana 22 stav 6 navedenog Zakona, propisano je da glavni državni arhitekta, odnosno glavni gradski arhitekta ne vrši provjeru dokaza u pogledu imovinsko-pravnih odnosa na zemljištu i objektu.

Za obavljanje navedenih poslova, shodno odredbi člana 23 stav 2 citiranog Zakona, predsjednik jedinice lokalne samouprave imenuje glavnog gradskog arhitektu.

U toku ispitnog postupka, stranka je 07.05.2026.god. dostavila ovom organu podnesak u kojem je navedeno da odustaje od predmetnog zahtjeva.

Odredbom člana 102 stav 1 Zakona o upravnom postupku ("Sl. list CG" br. 56/14, 20/15, 40/16, 37/17) propisano je, kada je upravni postupak pokrenut na zahtjev stranke, a stranka odustane od tog zahtjeva, javnopravni organ donijeće rješenje kojim se upravni postupak obustavlja, o čemu će obavjestiti protivnu stranku, ako je ima.

Imajući u vidu da je stranka odustala od zahtjeva, v.d. Glavnog gradskog arhitekta je shodno odredbi člana 102 stav 1 Zakona o upravnom postupku ("Sl. list CG" br. 56/14, 20/15, 40/16, 37/17) obustavio postupak.

Na osnovu izloženog odlučeno je kao u dispozitivu rješenja.

UPUTSTVO O PRAVNOJ ZAŠTITI:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba u roku od osam (8) dana od dana dostavljanja, Ministarstvu prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine, preko ovog organa, taksirana sa 3,00 Eur-a administrativne takse.

v.d. Glavnog gradskog
arhitekta,


Senka Lazarević, d.i.a.

Dostavljeno:

1. Imenovanom
2. U spise predmeta
3. a/a

